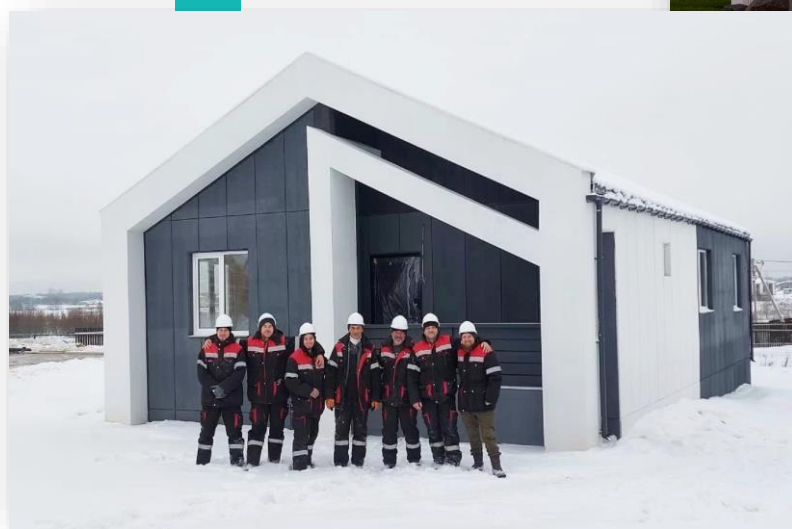




AVELON
СТРОЙ



@AVELONSTROY

РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ



ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

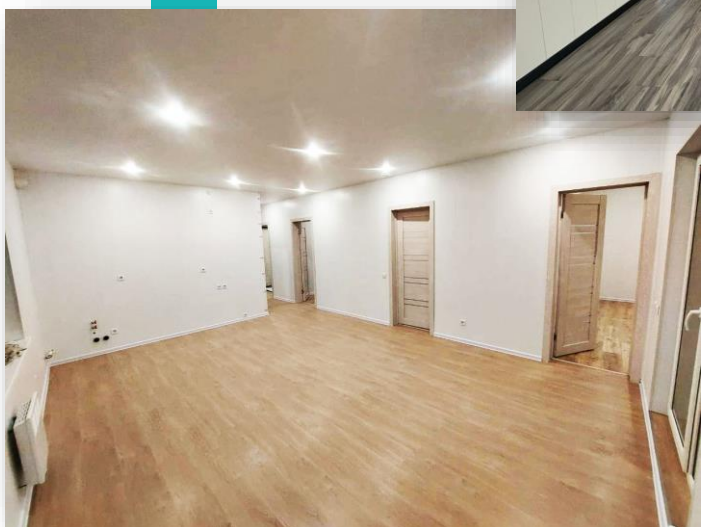
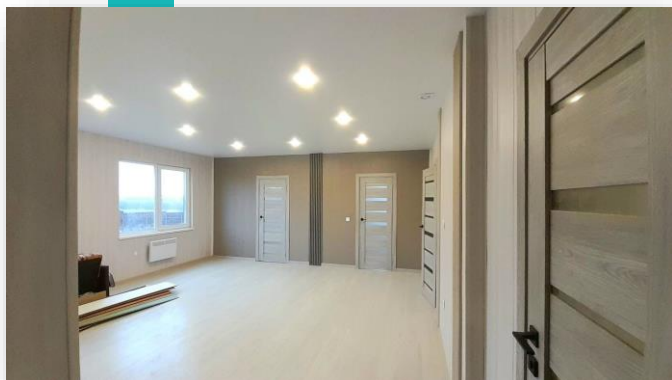
+7 906 247 78 68



AVELON
СТРОЙ

1

ПРИМЕРЫ
ВНУТРЕННИХ
ИНТЕРЬЕРОВ



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68





AVELON
СТРОЙ

2

ПРИМЕРЫ
ВНУТРЕННИХ
ИНТЕРЬЕРОВ



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



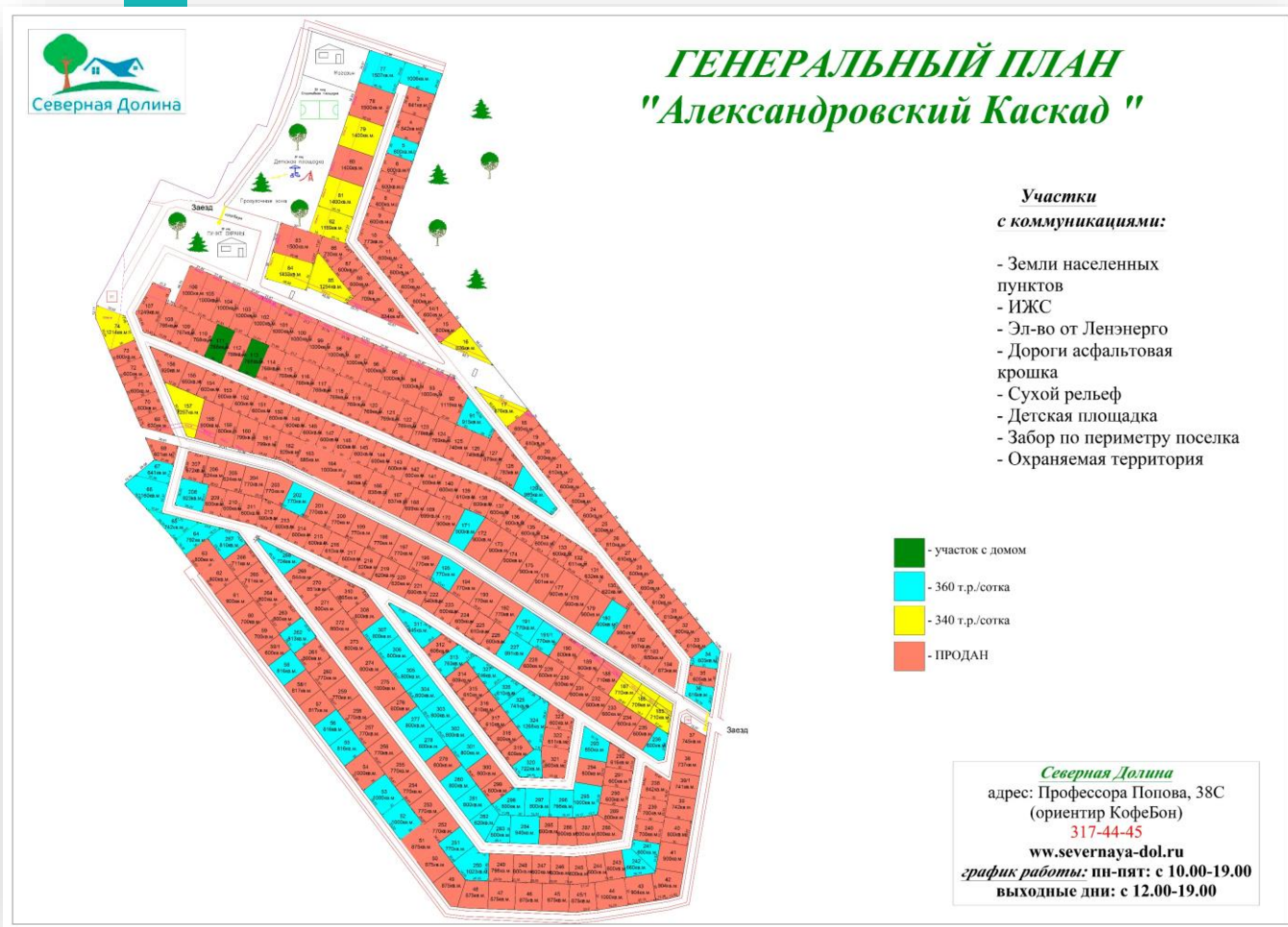


AVELON
СТРОЙ

3

локация :

КП Александровский Каскад
у Петергофа



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



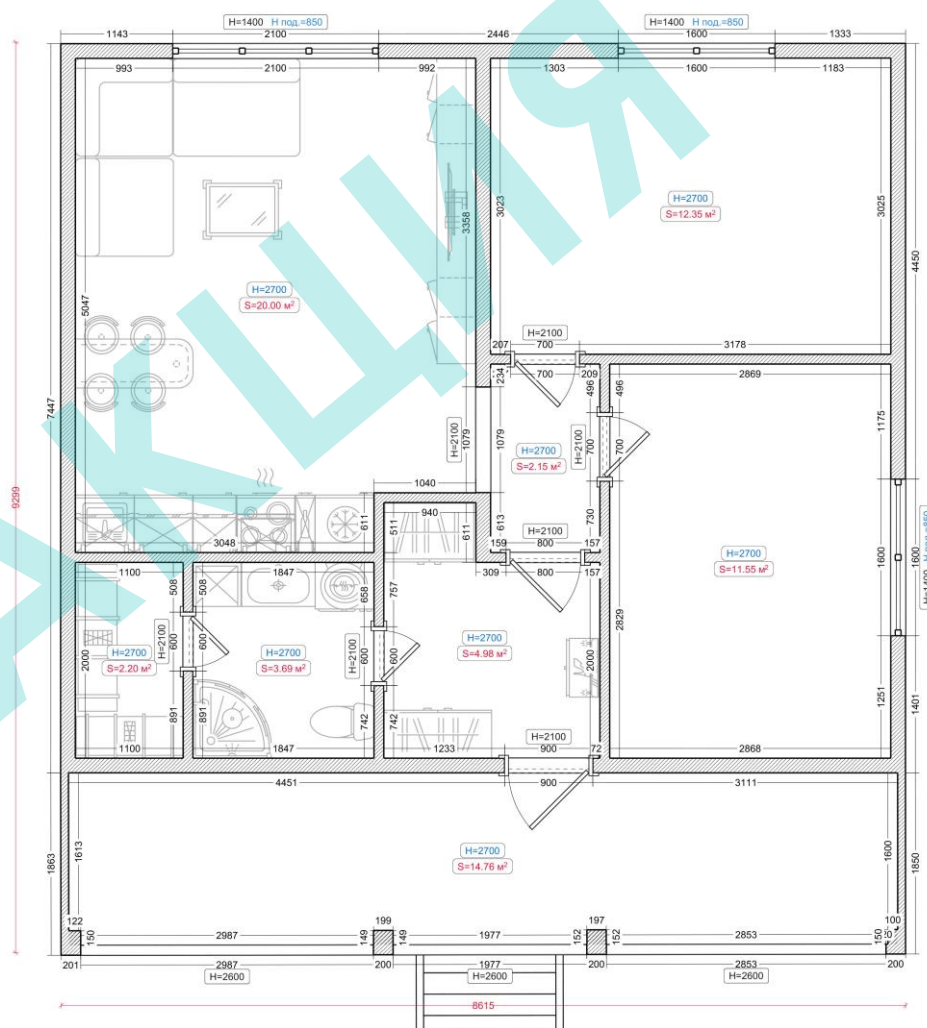


AVELON СТРОЙ

4

3-х комнатный дом
проектная площадь **80 м²**

за **4 800 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ



за **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68

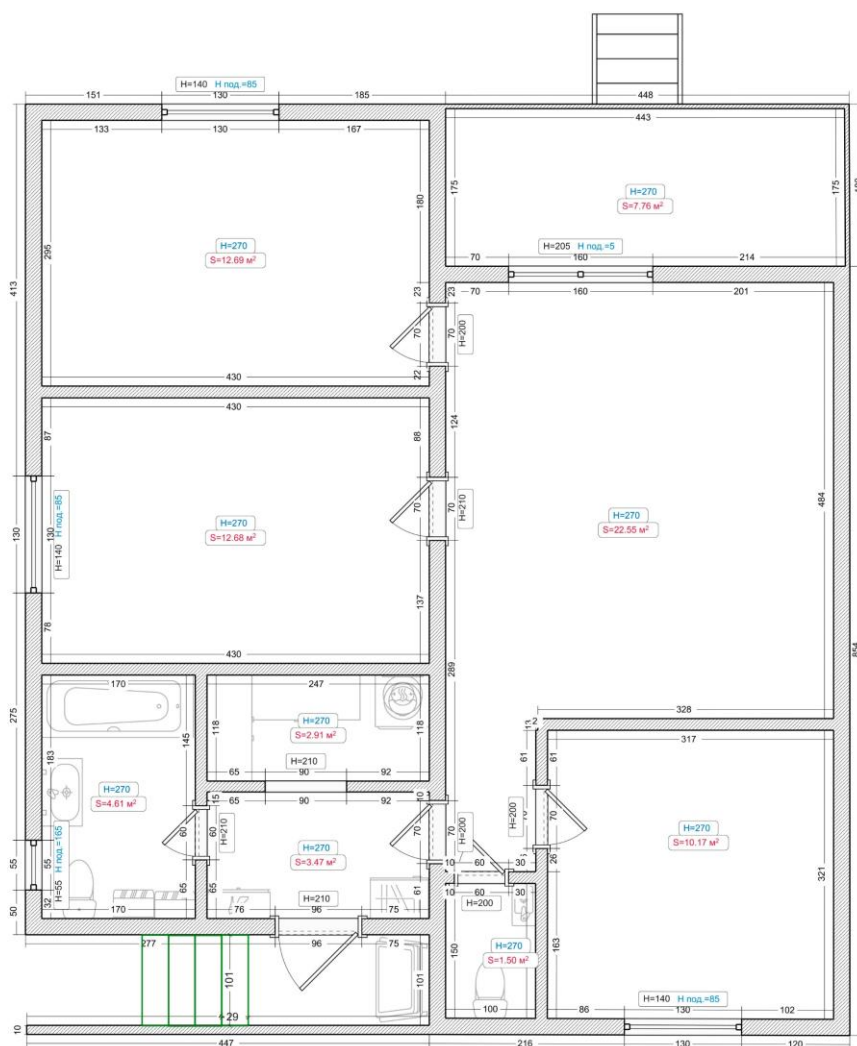


AVELON
СТРОЙ

5

4-х комнатный дом
проектная площадь **91 м²**

за **5 400 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **5 400 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 750 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



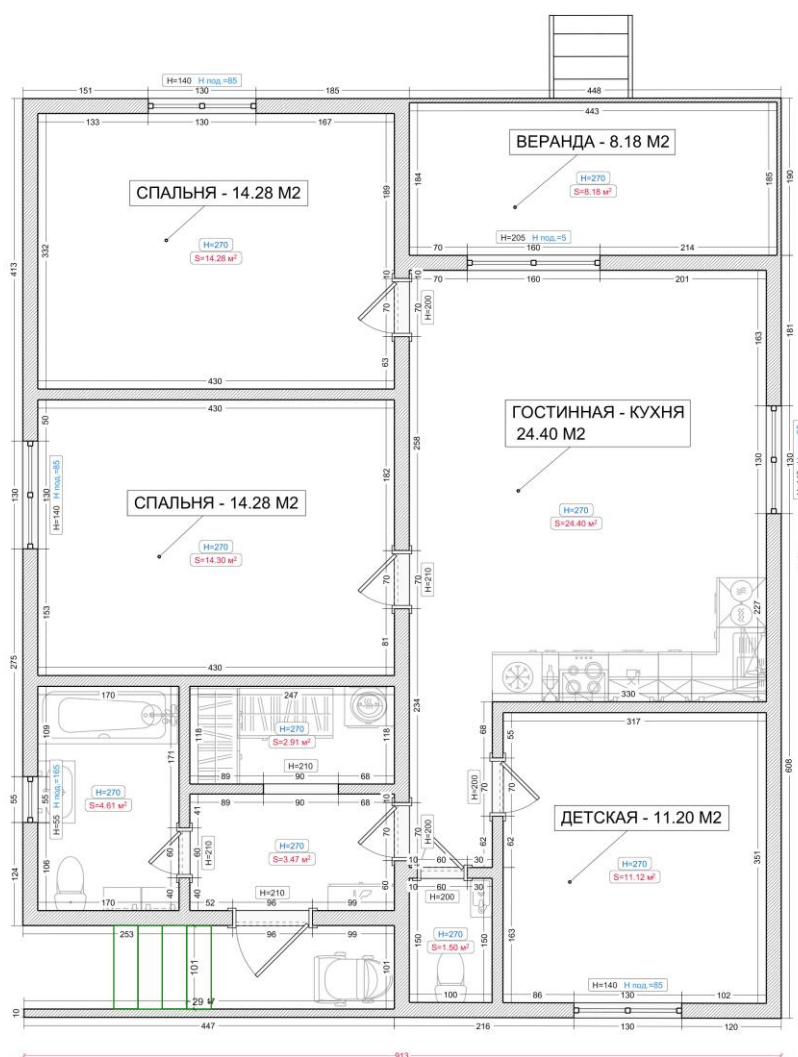


AVELON
СТРОЙ

6

4-х комнатный дом
проектная площадь **101 м²**

за **5 790 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **5 790 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 850 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



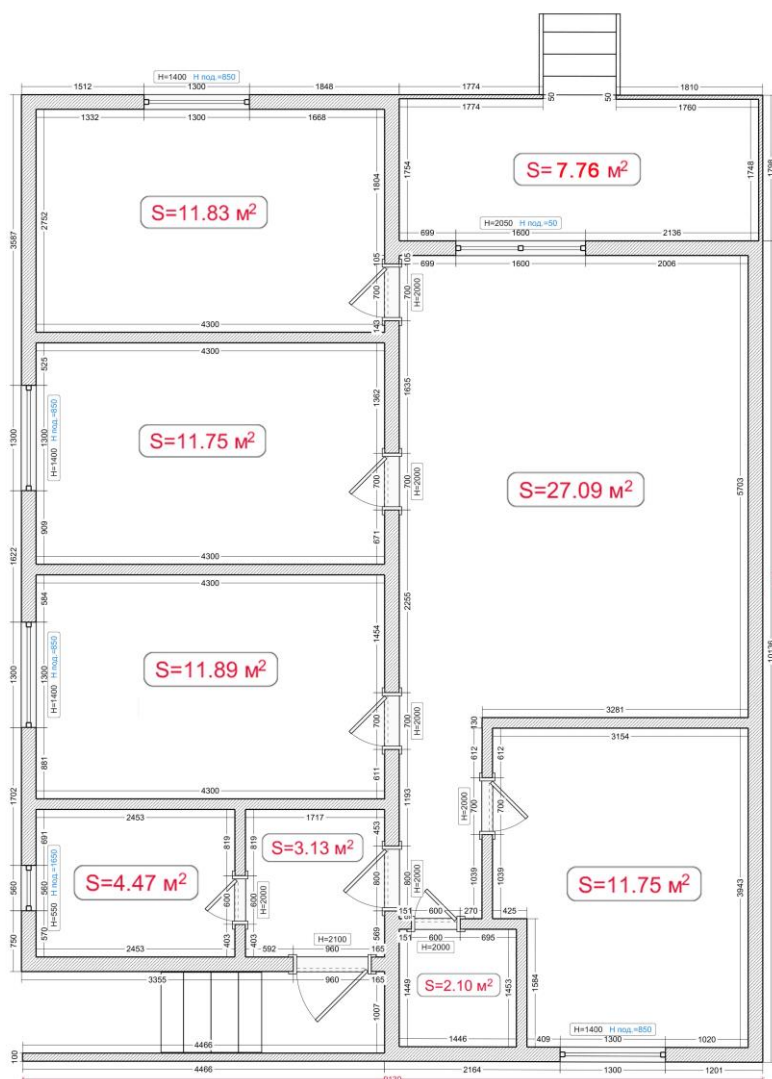


AVELON
СТРОЙ

7

5-ти комнатный дом
проектная площадь **109 м²**

за **5 950 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

за **5 950 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **4 050 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



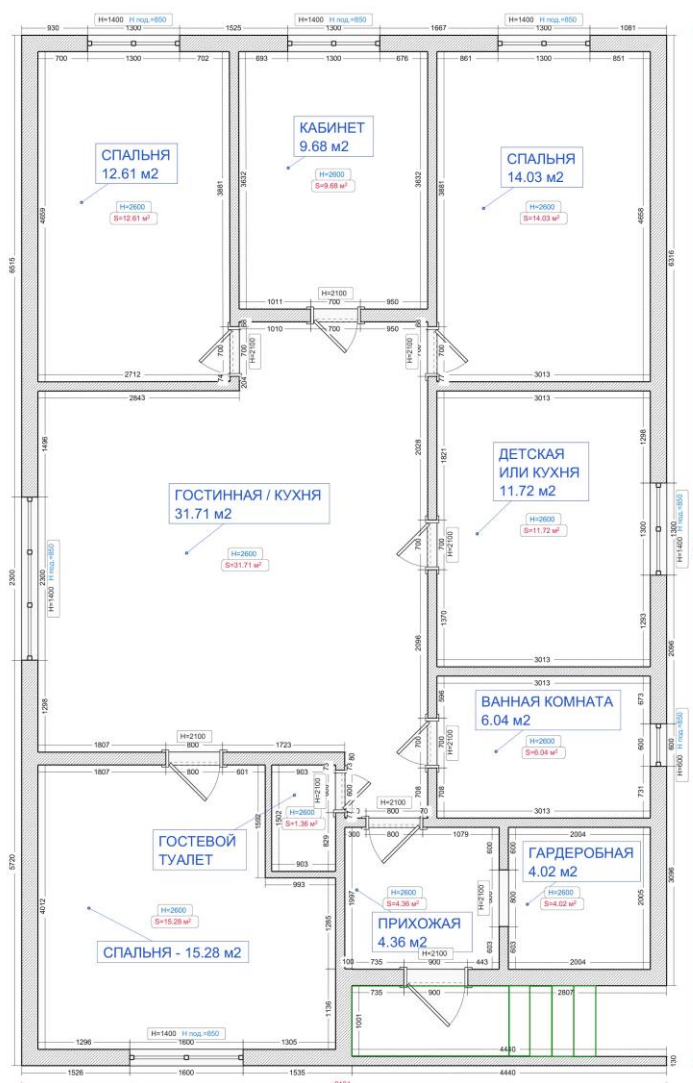


AVELON
СТРОЙ

8

6-ти комнатный дом
проектная площадь **132 м²**

за **6 550 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **6 550 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **4 490 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



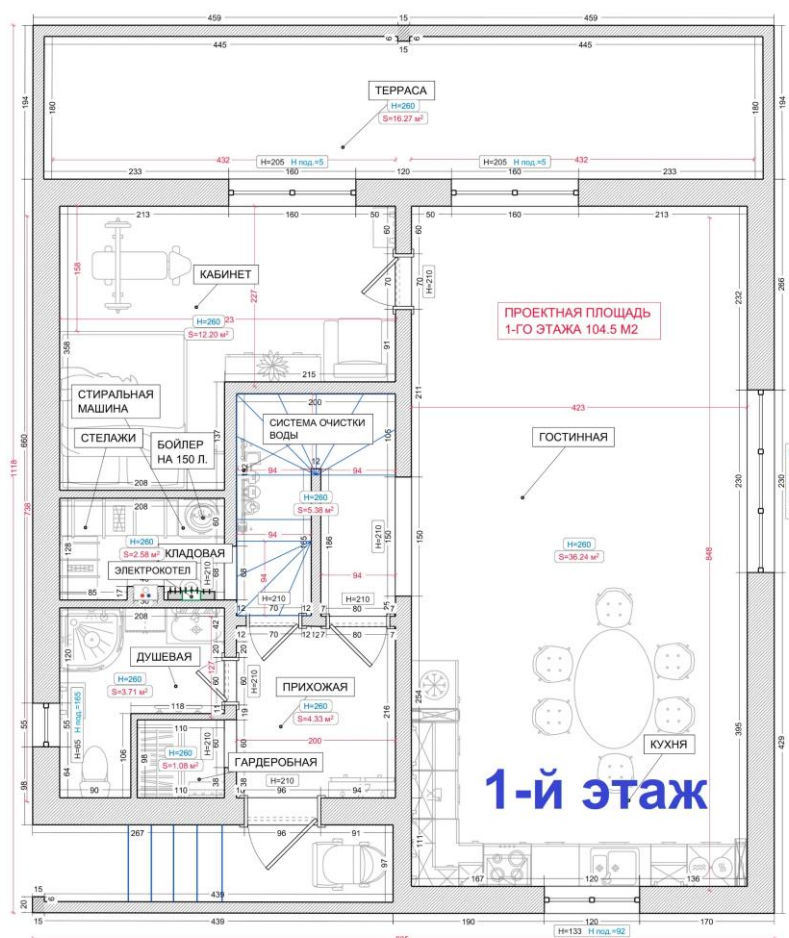


AVELO
СТРОЙ

9

5-ти комнатный
двухэтажный дом
проектная площадь **209 м²**
с системой теплый пол !!!

за **8 350 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

за **8 350 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **5 950 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68



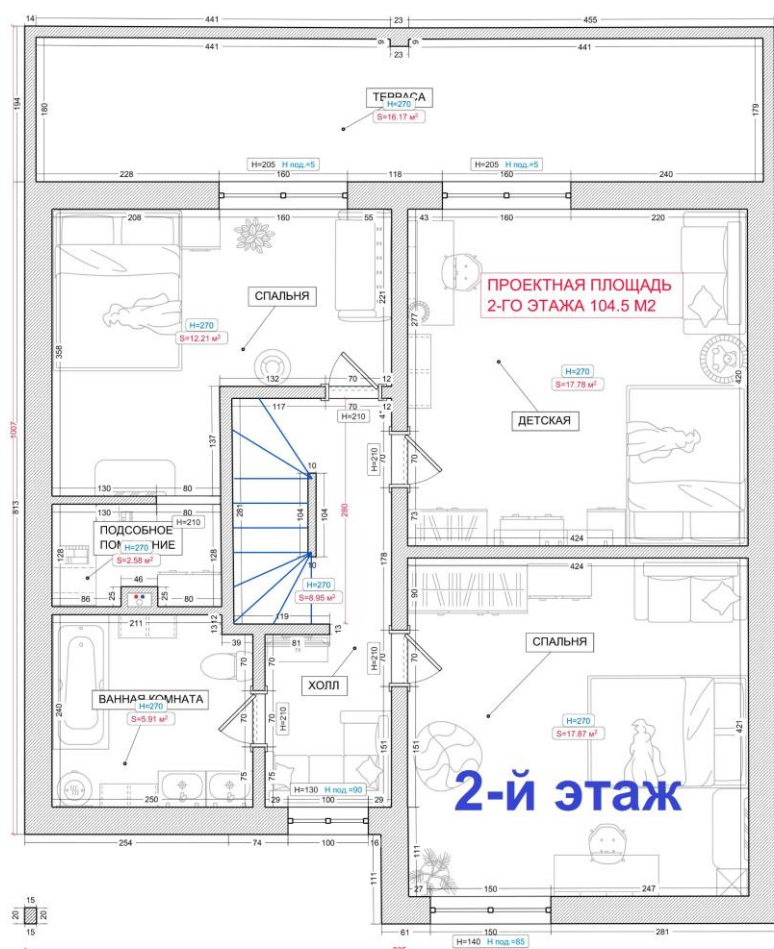


AVELON
СТРОЙ

10

5-ти комнатный
двухэтажный дом
проектная площадь **209 м²**
с системой теплый пол !!!

за **8 350 000** рублей



РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

за **8 350 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **5 950 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68





ПРЕИМУЩЕСТВА

- **цена** (в нижней границе рынка)
- **качество** (выше стандарта с премиум элементами)
- **энергоэффективность** (применение пароизоляционных и ветрозащитных материалов в максимальных характеристиках)
- опции **ПРЕМИУМ** в стандартном пакете :
 - греющий кабель в подводящую трубу холодной воды
 - фильтры очистки питьевой воды
 - принудительная вытяжная вентиляция
 - стеклопакеты – **аргон в обеих камерах + напыление ионами серебра**
- практическое **отсутствие** неэксплуатируемых пространств (снижение расходов на отопление)
- современный дизайн
- возможность перепланировки
- **дополнительное теплое чердачное пространство**, или **поднятие потолков** в гостиной **до 3.5 м.**

РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68





AVELON
СТРОЙ

12

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ И ВОЗМОЖНОСТИ

Помимо широких возможностей в
корректировке планировки дома, так же
возможно :

- устройство системы теплый пол, как на электрическом, так и на газовом котле, или с обеими, как резервный вариант
- замена ламината на кварцвинил, или керамогранит
- устройство навеса для автомобиля
- отмостка вокруг дома и в зоне парковки
- устройство расширенной входной группы
- много других возможностей, решаемых в процессе общения с Заказчиком

РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68





AVELON
СТРОЙ

13

КОМПЛЕКТАЦИЯ ДОМА - ТЕПЛЫЙ КОНТУР

В комплектации **теплый контур** Заказчик получает:

- полный каркас на ж/б сваях 150×150 мм
- готовый облицованный фасад (имитация бруса)
- полноценную кровлю покрытую профлистом С или МП-20
- улучшенные окна с аргоном в обеих камерах + напыление ионами серебра
- входную дверь
- полное утепление по периметру 150 мм, цокольное перекрытие 200 мм, утепление кровли 200 мм.

РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68





AVELON
СТРОЙ

14

КОМПЛЕКТАЦИЯ ДОМА - ТЕПЛЫЙ КОНТУР

ПРОДОЛЖЕНИЕ:

- черновой пол - OSB плита толщ. 22 мм.
- пароизоляцию DAWI-200 мкр. по периметру наружных стен, перекрытия и кровли.
- каркас всех внутренних стен и перегородок
- обрешетку с внутренней стороны по наружным стенам, поверх пароизоляции
- переезд с дороги на участок, с укладкой гофрированной трубы диам. 400 мм
- заведенные, с точек запиток, гильзы из ПНД трубы диаметром 32 мм под электрику и воду.

РЕАЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

ЗА **4 800 000** РУБЛЕЙ

!!! ТЁПЛЫЙ **3 400 000** КОНТУР !!!

+7 906 247 78 68

